

الكويت في : 2018/ 1/ 31
الاشارة : 2018 / 1 / 31 / 43 EFD/

المحترمين

الساده / شركة بورصة الكويت
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

الموضوع / البيانات المالية السنوية المنتهية
في 2017/10/31

بالإشارة الى الموضوع اعلاه ، مرفق لكم نموذج اعلان نتائج البيانات المالية لشركة الانماء
العقارية عن السنة المالية المنتهية في 2017/10/31 .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

رئيس مجلس الإدارة
صالح تركي الخميس

Annual Financial Statements form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية

Annual Financial Statements for the Year Ended 31/10/2017 Form in KD		نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في 2017/10/31	
شركة الانماء العقارية ش.م.ك.ع		اسم الشركة	
Al-Enma'a Real Estate Company K.S.C.P		Company's Name	
2018-01-31		تاريخ اجتماع مجلس الإدارة	
		The Date of Board of Directors Meeting	
نسبة التغير Change Percentage	السنة للقرنة Comparative Year 31/10/2016	السنة الحالية Current Year 31/10/2017	البيان Statement
%9	(8,903,783)	(8,107,035)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%9	(19.76) fils	(17.99) fils	ربحية / (خسارة) المهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
%(12)	24,815,824	21,787,913	الموجودات المتداولة Current Assets
%(10)	92,715,233	83,482,035	إجمالي الموجودات Total Assets
%(19)	26,656,874	21,589,037	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%2.5	35,999,326	35,098,576	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%(15)	56,715,907	48,383,459	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%(36)	25,285,268	16,093,093	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%91	947,953	1,810,595	صافي الربح (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
%9	(19.76) fils	(17.99) fils	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

- يعود سبب الخسارة إلى:
التحوط المالي باحتماب بعض المخصصات للديون المشكوك في تحصيلها والغرامات المحتملة في مشاريع المقاولات وخسائر تقييم الاستثمارات العقارية والمالية .

- The loss is due to the followings:
Provision For Doubtful Debts , Provision For Potential Construction Penalties , Investments Impairments & Valuations .

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 2,878,871 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 2,878,871
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 2,559,604 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 2,559,604

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الارباح
-	-	cash dividend	توزيعات نقدية
-	-	stock dividend	أسهم منحة
-	-	Other dividend	توزيعات اخرى
-	-	No dividend	عدم توزيع أرباح

		Capital Increase	زيادة رأس المال
مبلغ العلاوة:	-		
-	-	Capital Decrease	تخفيض رأس المال

-	Record Date	تاريخ الاستحقاق
-	Payment Date	تاريخ التوزيع

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
		رئيس مجلس الادارة	صالح تركي الخميس